

Эксперт: Сафонова Екатерина Сергеевна

Телефон: +7 (926) 113-48-64

e-mail: 89261134864@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 211789

РОССИЯ, МОСКВА, ПЕРВОМАЙСКАЯ УЛИЦА, 44/20

Сдается помещение свободного назначения

270 000 рублей

Сдаем помещение на первой линии! Прямая аренда от собственника! Стекланный тамбур. Высокий пешеходный и транспортный поток. Рядом остановка общественного транспорта, м-н Дикси, цветы, нотариус..., торговый центр. Готовы рассмотреть Ваши предложения. Рядом остановка общественного транспорта. Жилой массив. Мощность - по 10 Квт.. Условия и каникулы обсуждаются.

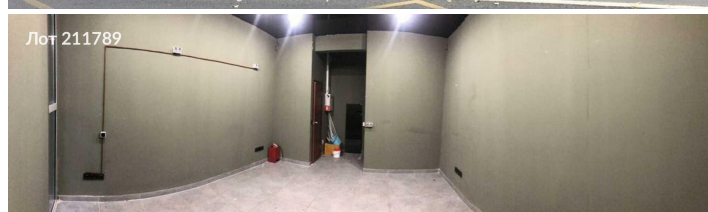
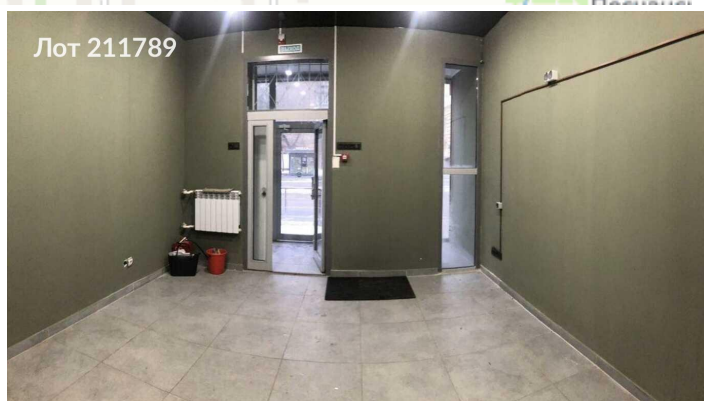
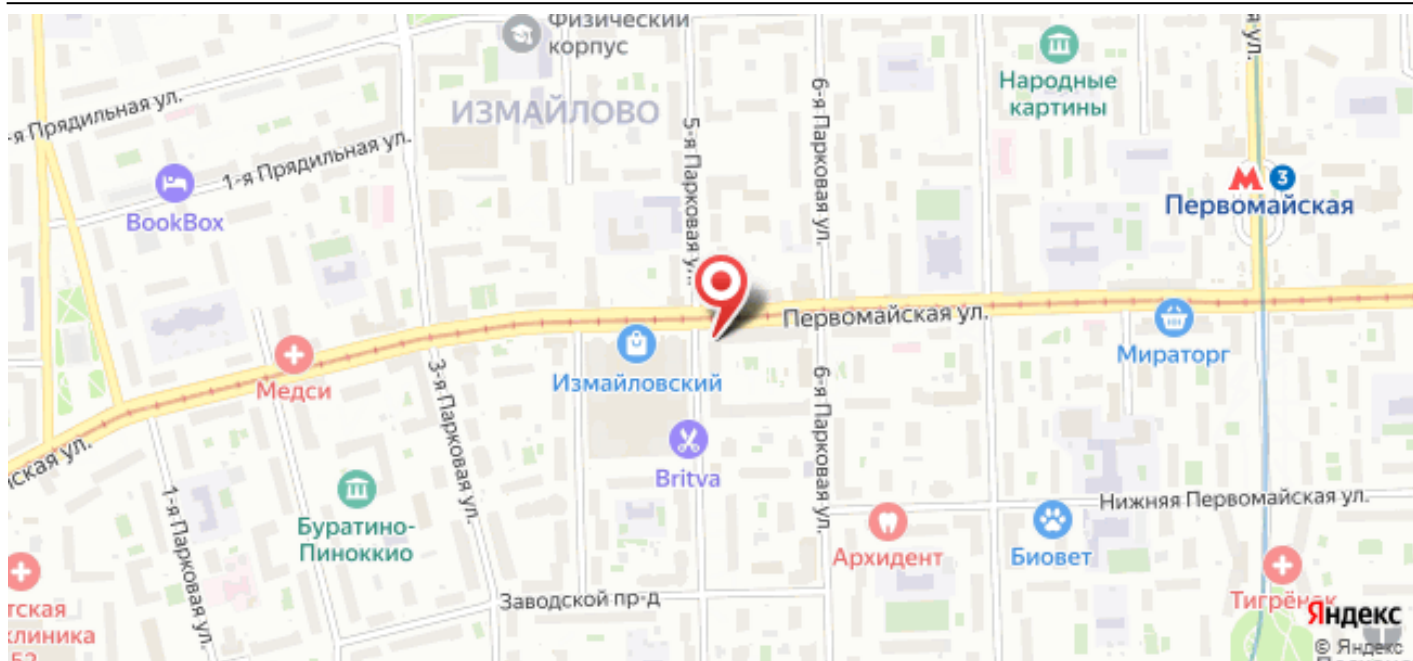
Можно частями

Да

Возможное  
назначение

магазин, аптека, бытовые услуги, ломбард, мастерская, офис, шоурум, детский магазин, зоомагазин, интернет магазин, клиентский офис, маникюр, обмен валюты, обувь, одежда, оптика, пункт выдачи, свободное назначение, склад, стрит ритейл, стройматериалы, суши, тату салон, торговая площадь, услуги, фото студия, химчистка, ювелирный

|                  |                 |                         |                        |
|------------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| Тип сделки       | Аренда          | Минимальный срок аренды | 11                     |
| Тип недвижимости | Коммерческая    | Вход                    | Отдельный с<br>улицы   |
| Подтип           | ПСН             | Тип договора            | Прямая аренда          |
| Метро            | Первомайская    | Тип здания              | Жилое                  |
| Путь до метро    | Пешком          | Период оплаты           | месяц                  |
| Время до метро   | 7 мин.          | Форма налогообложения   | УСН                    |
| Этаж             | 1               | Коммунальные платежи    | Нет                    |
| Этажей           | 5               | Электрическая мощность  | 10 кВт                 |
| Высота потолков  | 3 м.            | Количество мокрых точек | 1                      |
| Общая площадь    | 50 м²           | Витринные окна          | Да                     |
| Предоплата       | 1 месяц         | Отопление               | Центральное            |
| Залог            | 100 %           | Вентиляция              | Приточная              |
| Срок аренды      | длительный срок | Кондиционирование       | Центральное            |
| Тип здания       | Жилой дом       | Пожаротушение           | Сигнализация           |
| Помещение занято | Нет             | Добавлено               | 2024-05-03<br>12:21:29 |



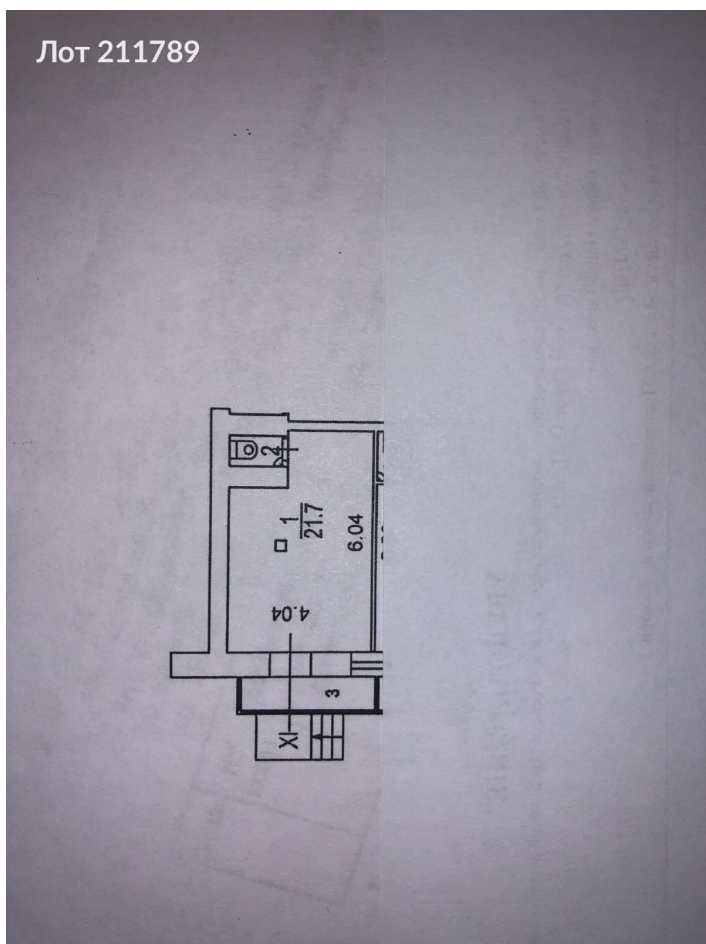
Лот 211789



Лот 211789



Лот 211789



Лот 211789

